



Stadtentwicklung

Wertheim



Wohnbau

Wertheim

Die Stadtentwicklungsgesellschaft Wertheim mbH und die Wohnbau Wertheim GmbH bewirtschaften ca. 500 Bestandswohnungen, ca. 830 Wohn- und Gewerbeeinheiten gemäß WEG sowie ca. 2.000 öffentliche Parkplätze. Darüber hinaus sind wir als Bauträger und Sanierungsträger aktiv.

Unsere Mitarbeiter sind die Basis für unseren Erfolg. Wir suchen daher ab dem 1. Februar 2025 in Vollzeit oder gerne auch in Teilzeit (mit mind. 80 % Beschäftigungsumfang) eine/n:

WEG-Verwalter/Objektmanager m/w/d

der/die unser Team in der umfassenden Betreuung von WEG-Objekten unterstützt. Wenn Sie über umfangreiche Kenntnisse im Immobilienmanagement und in der WEG-Verwaltung verfügen und eine hohe Dienstleistungsorientierung besitzen, laden wir Sie herzlich ein, sich bei uns zu bewerben.

Ihre Aufgaben

- Selbständige Betreuung (kaufmännisch und technisch) von WEG-Objekten
- Umsetzung sämtlicher Beschlüsse der WEG mit entspr. Vergabe von Aufträgen
- Eigenständige Organisation, Durchführung und Nachbereitung von Beirats-sitzungen und Eigentümerversammlungen
- Funktion als Ansprechpartner für Eigentümer, Beiräte, Mieter und Dienstleister in allen Belangen der WEG-Verwaltung
- Koordination und Überwachung von Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen sowie Überprüfung der Einhaltung von Verträgen und gesetzl. Vorgaben

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkauffrau/-mann oder eine vergleichbare Qualifikation (gerne auch mit technischem Hintergrund)
- Idealerweise bereits mehrjährige Berufserfahrung in der WEG-Verwaltung
- Fachkenntnisse im Wohneigentums- und Mietrecht
- Exzellente kommunikative Fähigkeiten und ein souveränes Auftreten im Umgang mit Eigentümern und Dienstleistern
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen und branchenüblicher Verwaltungssoftware
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft, Organisations- und Entscheidungsstärke

Unser Angebot

- Anspruchsvolle Projekte und eine verantwortungsvolle Position in einem etablierten Team von WEG-Experten
- Möglichkeiten zur fachlichen Fortbildung und Weiterentwicklung
- Selbständiges Arbeiten bei leistungsgerechter Vergütung
- Flexible Arbeitszeiten und betriebliche Altersvorsorge
- Unbefristetes Arbeitsverhältnis mit modern ausgestattetem Arbeitsplatz
- Angenehmes Arbeiten in kollegialer Atmosphäre, mit flachen Hierarchien

Bitte senden Sie uns bis zum 10. Mai 2024 Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen und Ihre Gehaltsvorstellung zu.

Stadtentwicklungs-Gesellschaft Wertheim mbH

Gerbergasse 12 · 97877 Wertheim · Telefon: (09342) 93090

www.steg-wohnbau.de · info@steg-wohnbau.de